



# Verkooplijst vrije kavels

**Opdrachtgever:** Gemeente Beesel  
**Woningbouwproject:** Oppe Brik te Reuver  
**Bestemmingsplan:** Oppe Brik  
**Aantal kavels:** 14  
**Kavelnummers:** 9, 10, 11, 19, 27, 28, 31, 32, 34, 36, 37, 38, 39, 40

## Kavelprijslijst 2 juni 2020

Kavel	Kavelopp. m <sup>2</sup>	Koopsom	Woningtype van toepassing	Straat
9	480	€ 124.800	Vrijstaande woning	Oppe Brik
10	450	€ 117.000	Vrijstaande woning	Oppe Brik
11	491	€ 127.660	Vrijstaande woning	Oppe brik
19	427	€ 111.020	Vrijstaande woning	Mariastraat
27	433	€ 112.580	Levensloopbestendige twee-onder-een kapwoning	Mariastraat
28	384	€ 99.840	Levensloopbestendige twee-onder-een-kap woning	Mariastraat
31	405	€ 105.300	Twee-onder-een-kapwoning	Oppe brik
32	393	€ 102.180	Twee-onder-een-kap woning	Oppe brik
34	485	€ 126.100	Vrijstaande woning	Oppe brik
36	575	€ 149.500	Vrijstaande woning	Oppe brik
37	594	€ 154.440	Vrijstaande woning	Oppe brik
38	320	€ 83.200	Levensloopbestendige twee-onder-een-kap woning	Keulseweg
39	340	€ 88.400	Levensloopbestendige twee-onder-een-kap woning	Keulseweg
40	994	€ 258.440	Vrijstaande woning	Mariastraat



In de koopsom V.O.N. zijn de volgende kosten inbegrepen:

- Notariskosten voor de leveringsakte
- 21% BTW

In de koopsom V.O.N. zijn de volgende kosten niet inbegrepen:

- Over de koopsom exclusief BTW is een rente verschuldigd van 1% per jaar gerekend van 1 januari 2021 tot aan de datum van eigendomsoverdracht.  
Over deze rente is omzetbelasting verschuldigd.  
De rente en de daarvoor verschuldigde omzetbelasting dienen met de koopprijs bij de ondertekening van de akte van levering te worden voldaan.

#### **Wijzigingen voorbehouden**

Aan de inhoud van de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.



Raadhuisplein 1  
5953 AL Reuver  
T 077 474 92 92  
F 077 474 58 88  
[www.beesel.nl](http://www.beesel.nl)  
[info@beesel.nl](mailto:info@beesel.nl)