

Nieuwsbrief herontwikkeling Schakel



U heeft zich aangemeld voor de nieuwsbrief 'Herontwikkeling Schakel'. In deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte over belangrijke ontwikkelingen rondom de nieuwbouw van de Schakel.

De Schakel wordt dé plek waar iedereen zich welkom voelt en waar inwoners elkaar kunnen ontmoeten. Een bruisend centrum voor verenigingen, maatschappelijke en culturele activiteiten. Samen met partners zoals Bibliotheek Maas en Peel, de open inloop voor dagbesteding en welzijnspartner Synthese, werken we aan plannen voor een vernieuwde Schakel. Ook huidige én toekomstige gebruikers, waaronder diverse verenigingen uit de gemeente, denken mee over de invulling. Zo bouwen we samen aan een Schakel die klaar is voor de toekomst!

In deze nieuwsbrief kunt u meer lezen over:

- Omwonendenavond 25 augustus 2026
- Onderzoeken
- Communicatie
- Planning

Omwonendenavond 25 augustus

Tijdens de inwonersavond over de nieuwbouw van de Schakel werden inwoners bijgepraat over de plannen voor het nieuwe gemeenschapshuis. Wethouder Jan Willem Verlijdsdonk, projectleider Thea Jetten en Architect Rutger Rouwendal van de Twee Snoeken gaven uitleg over het proces, het voorlopige ontwerp, de planning en de tijdelijke huisvesting tijdens de bouw.

De nieuwe Schakel wordt een open en uitnodigende ontmoetingsplek voor Beesel, met ruimte voor de bibliotheek, de open inloop voor dagbesteding, Synthese en verenigingen. In het ontwerp staan ontmoeting, toegankelijkheid en verbinding met de omgeving centraal. Ook wordt aandacht besteed aan de geschiedenis van Reuver, Offenbeek en Beesel onder meer door het gebruik van herkenbare architectonische elementen en materialen.

Tijdens de avond konden inwoners vragen stellen en aandachtspunten meegeven. Daarbij kwamen onder andere verkeersveiligheid, toegankelijkheid, fietsparkeren, bouwverkeer, parkeren en communicatie aan bod. Deze punten worden meegenomen in de verdere uitwerking van de plannen.



Onderzoeken

Voordat de bouw kan beginnen, moet de gemeente verschillende onderzoeken (laten) uitvoeren. Daarmee brengen we in kaart of de plannen veilig, haalbaar en verantwoord uitgevoerd kunnen worden. Het gaat bijvoorbeeld om onderzoek naar de bodemkwaliteit, de aanwezige planten- en diersoorten (flora en fauna) en de verkeerssituatie in en rond het gebied.

De komende periode vinden deze onderzoeken plaats. Sommige werkzaamheden zijn nauwelijks merkbaar, zoals metingen of inventarisaties. Andere onderzoeken kunnen tijdelijk voor enige overlast zorgen, bijvoorbeeld door extra verkeer, apparatuur of werkzaamheden op locatie.

De eerstvolgende onderzoeken zijn op 31-08 en 14-09. Deze onderzoeken worden uitgevoerd door Geonius en zullen weinig tot geen overlast veroorzaken. Op 14-09 zal de truck van Geonius enige tijd blijven lopen. Dit is vergelijkbaar met het motorgeluid van een "gewone" vrachtwagen.

Communicatie

Tijdens de omwonendenavond is afgesproken dat er bij belangrijke zaken of bij aanzienlijke overlast - door bijvoorbeeld een onderzoek - een brief verstuurd wordt naar de omwonenden.

Daarnaast blijven we met regelmaat de nieuwsbrief versturen aan alle geïnteresseerden en houden we de projectwebsite www.beesel.nl/schakel bij.

De huisgenoten en maatschappelijk partners zijn en blijven nauw betrokken bij dit project en ontvangen regelmatig updates over de stand van zaken.

Planning

- Aanbesteden procesbegeleider – nov/dec 2025
- Tijdelijke huisvesting onderzoek - Q4 2025 en Q1 2026
- Programma van Eisen gereed - Q2 2026
- Aanbesteding architect/ontwerpteam - Q1 en Q2 2026
- Voorlopig ontwerp (lopend)
- Definitief Ontwerp (nntb)
- Aanvraag Omgevingsvergunning - Q3 2026
- Aanbesteding bouw (nntb)
- Sloop Q1 2027 (start werkzaamheden december 2026)
- Bouwrijp maken Q1 en Q2 2027
- Start bouw – naar verwachting ongeveer halverwege 2027
- Oplevering & ingebruikname (nntb)

Pagina op website gemeente

Voor de meer algemene informatie over de Schakel is een pagina op de gemeentewebsite ingericht: www.beesel.nl/schakel.

Vragen

Heeft u vragen, wensen, zorgen of opmerkingen neem dan contact op met Thea Jetten (algemene vragen) of met Rik Strijbos (alleen vragen over tijdelijke huisvesting). Beiden zijn bereikbaar via de Klantenbalie van het gemeentehuis: 077-4749292 of deschakel@beesel.nl.



Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • Voor een goede ontvangst voegt u communicatie@beesel.nl toe aan uw adresboek.

